

**WÓJT GMINY KOWALA**  
**PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI**

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**  
**NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANYCH NIERUCHOMOŚCI**

1. Nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Kowala położone w miejscowości Kosów, obręb Kosów Większy.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium	Termin i miejsce przetargu
1.	1256/1	0,0858	RA1R/00114236/9	104 300,00 zł (do wylicytowanej ceny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa doliczony zostanie podatek VAT)	10 430,00 zł	<b>25.02.2025 r.</b> <b>godz. 10.00</b> siedziba Urzędu Gminy w Kowali-Stępcinie ul. Marii Walewskiej 7 26-624 Kowala-Stępcina pok. nr 43
2.	1256/2	0,0930	RA1R/00114236/9	119 500,00 zł (do wylicytowanej ceny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa doliczony zostanie podatek VAT)	11 950,00 zł	<b>25.02.2025 r.</b> <b>godz. 11.00</b> siedziba Urzędu Gminy w Kowali-Stępcinie ul. Marii Walewskiej 7 26-624 Kowala-Stępcina pok. nr 43
3.	1256/6	0,0930	RA1R/00114236/9	132 400,00 zł (do wylicytowanej ceny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa doliczony zostanie podatek VAT)	13 240,00 zł	<b>25.02.2025 r.</b> <b>godz. 12.00</b> siedziba Urzędu Gminy w Kowali-Stępcinie ul. Marii Walewskiej 7 26-624 Kowala-Stępcina pok. nr 43

2. **Przeznaczenie nieruchomości:** Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Kowala Nr LIV.438.2023 z dnia 24.03.2023 r., według którego działki znajdują się na terenach o symbolu 14 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Nieruchomości są bez zobowiązań i obciążeń.

4. **Wadium w ww. kwotach należy wpłacić do dnia 18.02.2025 r.**, na konto nr **46 9147 0009 0020 4785 2000 0003** Bank Spółdzielczy oddz. Radom. W przypadku zainteresowania zakupem kilku działek należy wpłacić wadium na każdą działkę odrębnie. W tytule wpłaty wadium należy wpisać: „Wadium na przetarg w dniu ...”, oraz podać numer działki, którą chcemy licytować.

5. Pełna treść ogłoszenia o przetargu dostępna jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kowali-Stępcinie, na stronie internetowej urzędu [www.kowala.pl](http://www.kowala.pl) w zakładce Mieszkaniec w Gospodarka gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.kowala.biuletyn.net](http://www.kowala.biuletyn.net), oraz na tablicach ogłoszeń sołectw Gminy Kowala.

6. Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kowali-Stępcinie, pok. nr 10, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr 48/610 17 60 wew. 32.