

**Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie,
ul. Kopalniana 4A**



ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności
lokalu mieszkalnych

LP	ADRES LOKALU	POW. UŻ.	OPIS	CENA WYWOŁAWCZA STANOWIĄCA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI ZGODNIE Z OPERATEM SZACUNKOWYM	KONTAKT W SPRAWIE OGŁĘDZIN LOKALU
1	ul. Farna 18A/12	46,10m ²	2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, III piętro, ogrzewanie centralne.	189 995,00 zł	Administracja Osiedla „Chorzów Batory” ul. Strzybnego 4 tel. 32 246-12-84, 32 246-46-12

Termin składania ofert do 20.04.2022 r. do godz. 15:00

Termin wpłaty wadium: 26.04.2022 r.

Wadium uznaje się za wpłacone, z chwilą wpłaty w kasie Spółdzielni lub uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 19 000,00 zł.

Wadium może być wpłacone w kasie Spółdzielni lub przelewem na konto bankowe: **BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445**

Przetarg na lokal odbędzie w dniu: 27.04.2022 r. o godz. 12:00, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a.

W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu.

Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

LP	ADRES LOKALU	POW. UŻ.	OPIS	CENA WYWOŁAWCZA STANOWIĄCA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI ZGODNIE Z OPERATEM SZACUNKOWYM	KONTAKT W SPRAWIE OGŁĘDZIN LOKALU
2	ul. Pawła 17/4	33,60 m ²	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, II piętro, ogrzewanie piecowe – grzałki elektryczne w piecu	108 447,00 zł Nabywca zobowiązany będzie przed dniem podpisania aktu notarialnego do uiszczenia opłaty jednorazowej z tytułu kosztów poniesionych przez Spółdzielnię na przekształcenie prawa do gruntu w kwocie: 113,14 zł	Administracja Osiedla „Centrum” ul. Krasickiego 7A tel. 32 241-35-97 32 241-41-16

Termin składania ofert do 20.04.2022 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 26.04.2022 r.

Wadium uznaje się za wpłacone, z chwilą wpłaty w kasie Spółdzielni lub uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 10 900,00 zł.

Wadium może być wpłacone w kasie Spółdzielni lub przelewem na konto bankowe: **BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445**

Przetarg na lokal odbędzie w dniu: 27.04.2022 r. o godz. 13:00, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a.

W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu.

Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie.

Oferta powinna być sporządzona wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu określającego tryb i zasady przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego (wzór oferty dostępny jest na stronie internetowej www.chsm.com.pl, w w/w Administracji Osiedlowej oraz w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie – Dział Członkowsko-Mieszkaniowy).

Regulamin określający warunki przetargu znajduje się do wglądu w Dziale Członkowsko – Mieszkaniowym Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.chsm.com.pl. Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko – Mieszkaniowy, tel. 32 241-52-08, wew. 301, 302, 304, 305.

Spółdzielnia może odstąpić od przetargu na każdym etapie bez podania przyczyn.

Chorzów, dn. 05.04.2022 r.