

**Wyciąg z ogłoszenia** – pełna treść ogłoszenia na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – [www.zgm-gliwice.pl](http://www.zgm-gliwice.pl) (wraz z rzutami lokali i fotografiami). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



**Prezydent Miasta Gliwice**  
ogłasza

**2 grudnia 2024 r.** w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

o godz. 9.00 rozpocznie się V ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż **garażu nr 3** usytuowanego przy **ul. KOZIELSKIEJ 13**

- FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
- POWIERZCHNIA LOKALU: 29,19 m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
- SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie
- KONDYGNACJA: parter
- NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 483 o powierzchni 834 m<sup>2</sup>, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00023280/0

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 24 900,00 zł**  
**WADIUM: 1300,00 zł**

o godz. 9.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu **użytkowego nr I** położonego w budynku o numerze ewidencyjnym 2155 w rejonie **ul. KŁODNICKIEJ**

- FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki do 24 października 2100 r.
- POWIERZCHNIA LOKALU: 111,37 m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
- SKŁAD LOKALU: 3 pomieszczenia na parterze oraz 4 pomieszczenia na I piętrze
- KONDYGNACJA: parter, I piętro
- NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1188 o powierzchni 208 m<sup>2</sup>, obręb Stare Miasto, KW GL1G/00038283/9

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 249 600,00 zł,**  
w tym cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto  
+ 23% VAT: 8382,50 zł + 1927,98 zł,  
cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 10 310,48 zł  
**WADIUM: 12 500,00 zł**

o godz. 10.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu **użytkowego nr II** położonego w budynku o numerze ewidencyjnym 2155 w rejonie **ul. KŁODNICKIEJ**

- FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki do 24 października 2100 r.
- POWIERZCHNIA LOKALU: 63,99 m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
- SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie na parterze oraz 1 pomieszczenie na I piętrze
- KONDYGNACJA: parter, I piętro
- NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1188 o powierzchni 208 m<sup>2</sup>, obręb Stare Miasto, KW GL1G/00038283/9

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 144 500,00 zł,**  
w tym cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto  
+ 23% VAT: 4572,25 zł + 1051,62 zł,  
cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 5623,87 zł  
**WADIUM: 7300,00 zł**

o godz. 10.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu **mieszkalnego nr 6** usytuowanego w budynku przy **ul. ŁOKIETKA 2**

- FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
- POWIERZCHNIA LOKALU: 74,15 m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 4,57 m<sup>2</sup>
- SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, pomieszczenie pomocnicze, WC, 2 przedpokoje
- KONDYGNACJA: I piętro
- NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1487 o powierzchni 355 m<sup>2</sup>, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00023541/8

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 317 700,00 zł**  
**WADIUM: 15 900,00 zł**

o godz. 11.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu **mieszkalnego nr 4** usytuowanego w budynku przy **ul. WIENIAWSKIEGO 35**

- FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
- POWIERZCHNIA LOKALU: 39,63 m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 3,70 m<sup>2</sup>
- SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia, spiżarnia, przedpokój, łazienka z WC
- KONDYGNACJA: I piętro
- NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Wieniawskiego 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35; działka nr 84 o powierzchni 6671 m<sup>2</sup>, obręb Przyszówka, KW GL1G/00065046/4

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 160 800,00 zł**  
**WADIUM: 8100,00 zł**