



Wójt Gminy Kolbudy

Wójt Gminy Kolbudy ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych:

L. p.	Oznaczenie nieruchomości				Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Data przeprowadzenia przetargu i godzina	
	Nr działki	Położenie /obręb	Opis nieruchomości	Obszaru łącznego				
1	106/1; 106/2; 106/4; 106/6	Babidół	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren płaski, posiada dostęp do drogi publicznej ul Słoneczny Trakt, dostępne media w drodze publicznej: sieć gazowa, elektroenergetyczna, telekomunikacji, wodociąg oraz kanalizacji sanitarnej. Działki 106/1 i 106/2 znajdują się w strefie oznaczonej 3R - teren rolniczy, a zgodnie z zapisami planu cały teren jest objęty zakazem zabudowy. Działka nr 106/4 znajduje się w strefie 4MN/U - są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej z włączeniami bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami. Działka 106/6 znajduje się częściowo w strefie 4MN/U (ok. 0.1734 ha) – są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej z włączeniami bez ustalania proporcji między funkcjami oraz w strefie 3R- teren rolniczy (ok. 0.0183 ha). Zbycie części nieruchomości z jednoczesnym ustanowieniem na niej służebności przechodu i przejazdu na pow. ok. 32 m2 na działce 106/4 celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki 106/5.	1.0517 ha	GD1G /00046925/ 7	500 000,00	50 000,00	30.01.2025r. godz. 10:00

1. Przetarg odbędzie się w Sali 101 w Budynku Urzędu Gminy w Kolbudach ul. Staromłyńska 1.
2. Zgłoszenie udziału w przetargu należy złożyć lub przesać na adres Urzędu Gminy Kolbudy ul. Staromłyńska 1, 83-050 Kolbudy do **24.01.2025r.**
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w formie pieniężnej, **najpóźniej do 24.01.2025r.** na konto Urzędu Gminy Kolbudy w Banku Spółdzielczym Pruszcz Gdańskim o /Kolbudy Nr rachunku 19 8335 0003 0114 8887 2000 0013.
4. Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kolbudy, na stronie internetowej www.kolbudy.pl oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Kolbudy.
6. Wójt Gminy Kolbudy zastrzega sobie prawo do dowołania przetargu bez podania przyczyny.
7. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kolbudy w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr (0-58) 691-05-14.

Wójt Gminy Kolbudy
Marek Goliński