

TERENY INWESTYCYJNE



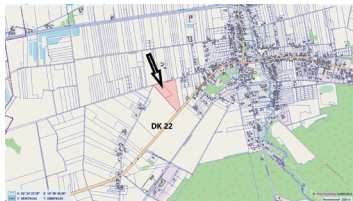
Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W GORZOWIE WLKP.

podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze sprzedaży
nieruchomości położonej w Krzeszycach

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy **Krzeszyce** nieruchomość posiada zapis: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ze wskazaniem większych zespołów zabudowy planowanej, stanowiska archeologiczne, NATURA 2000.**



Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **GW1U/00022853/1.**

obwód Krzeszyce – gmina Krzeszyce

1. Działki nr 730/2, 730/3

powierzchnia ogólna – 6,5400 ha

(w tym: użytków rolnych – 6,5400 ha)

- grunty orne - 6,5400 ha

Klasy gleb: RV – 6,3800 ha; RVI – 0,1600 ha

Cena nieruchomości wynosi 2.918.400 zł (brutto)

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

W granicach wyżej wymienionej nieruchomości odnotowano następujące stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków:

- Krzeszyce nr 3 (AZP 48-09/92 – osada wczesnośredniowieczna, ślad osadnictwa średniowiecznego i nowożytności)

- Krzeszyce nr 6 (AZP 48-09/96 – osada kultury pucharów lejkowatych, osada wczesnośredniowieczna, ślad osadnictwa średniowiecznego i nowożytności).

Wyżej wymienione zabytki nie zostały wpisane do rejestru zabytków.

Zapłata za nabywane mienie winna być dokonana w całości przed podpisaniem umowy kupna – sprzedaży.

Zawiadomienie o zamiarze zbycia za cenę i na warunkach podanych w zawiadomieniu będzie wiążące dla stron, o ile Dyrektor Generalny KOWR udzieli szczególnego pełnomocnictwa na sprzedaż tej nieruchomości.

Nieruchomość planowana jest do sprzedaży w przetargu publicznym. Termin, miejsce i warunki przetargu podane zostaną do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia o przetargu. W przypadku ogłoszenia przetargu wskazana w treści wykazu cena nieruchomości stanie się ceną wywoławczą pierwszego przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej w Ośnie Lubuskim, ul. 3 Maja 24, pok. nr 7, tel. 95 757 61 97

Wykaz opublikowany zostanie w siedzibie: Urzędu Gminy w Krzeszycach, sołectwa Krzeszyce, SZ w Ośnie Lubuskim, Lubuskiej Izby Rolniczej w Gorzowie Wlkp., Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Gorzowie Wlkp. oraz na portalu internetowym www.gov.pl/web/kowr