



# PREZYDENT MIASTA RYBNIKA

## Obwieszczenie

### o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11 f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamia się, że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 5 sierpnia 2024 r. przez Prezydenta Miasta Rybnika, w imieniu którego działa Pan Marcin Krzyżowski, Prezydent Miasta Rybnika wydał decyzję nr 531/6740/2024 z dnia 29 października 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Przebudowa skrzyżowania ulic Poligonowa - Rycerska w Rybniku” w zakresie rozbudowy dróg gminnych: nr 180322S ul. Poligonowa i nr 180359S ul. Rycerska

Decyzją został zatwierdzony podział nieruchomości oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja obejmuje działki o numerach ewidencyjnych:

2932/2 obręb ewidencyjny 0007 Boguszowice, jednostka ewidencyjna Rybnik, 3082/186, 3079/181, 3080/181, 3074/181, 3072/176, 3090/48, 3085/177, 3083/177, 3075/180, 2936/142, 3077/180, 3091/180, 3092/180, 3087/48, 2435/186, 2431/186, 2432/186, 2440/48, 3088/48, 2233/2, 2237/88, 2430/186, 2582/188, 2428/188, 2427/188, 2438/48, 2434/180, 2328/188, obręb ewidencyjny 0041 Kłokocin, jednostka ewidencyjna Rybnik.

Działki powstałe w wyniku podziału:

Lp.	Stan dotychczasowy (pierwotny numer działki)	Stan po podziale		Obręb ewidencyjny
		Pod drogę gminną	Pozostała część nieruchomości	
1.	2932/2	2937/2	2938/2	0007 Boguszowice
2.	3079/181	3433/181	3434/181	0041 Kłokocin
3.	2936/142	3431/142	3432/142	
4.	2432/186	3427/186	3428/186	
5.	2582/188	3429/188	3430/188	

Nieruchomości, które staną się własnością Gminy Miasta Rybnik, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna:

Lp.	Nr działki	Nr działki pierwotnej	Obręb	Gmina
1.	3433/181	3079/181	0041 Kłokocin	Gmina Miasta Rybnik
2.	3427/186	2432/186	0041 Kłokocin	Gmina Miasta Rybnik
3.	3429/188	2582/188	0041 Kłokocin	Gmina Miasta Rybnik

Nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone:

Lp.	Nr działki (po podziale)	Nr działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Pow. zajętości terenu w m <sup>2</sup>	Zakres prac
1.	-	2328/188	34,00 m <sup>2</sup>	budowa fragmentu umocnienia rowu płytami betonowymi typu YOMB o wymiarach 100 x 75 x 12 cm

W związku z powyższym informuję, że z treścią decyzji można zapoznać się w Wydziale Architektury Urzędu Miasta Rybnika, przy ul. Zamkowej 5, parter. Wskazany jest by planowany termin na zapoznanie się z treścią ww. decyzji uzgodnić wcześniej telefonicznie (tel. 32 43 92 029).

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy cytowanej na wstępie, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności albo od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 18 ust. 1f ustawy jw., w przypadku, gdy decyzja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu, powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rybnika w terminie 14 dni licząc od upływu 14 dni od daty publicznego ogłoszenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.